



MORTON
&
ASSOCIÉS

SCP MORTON & ASSOCIÉS, Avocats au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin, Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès 97110 POINTE-À-PITRE Tél 0590 82 32 45
Doss n° 20190737/LRM/KL

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE ZAC de CALEBASSIER au Palais de Justice de BASSE TERRE aura lieu une adjudication le MARDI 7 JUIN 2022 à 10 heures 30

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE :

Maître Marie-Agnès DUMOULIN, Mandataire judiciaire, domicilié 7 Rue du Morne Ninine, La Marina 97190 LE GOSIER

DESCRIPTION :

Les biens et droits immobiliers sis sur la commune de SAINT CLAUDE (97120) au lieudit Route de Bologne et cadastrés sous les relations suivantes :

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
BH	256	Route de Bologne	12a 50ca

Et la construction y édifée à usage d'habitation entièrement clôturée, avec piscine, jardin, cuisine extérieure, WC extérieur un carbet, un garage.

La maison comprend une terrasse couverte, un salon, une buanderie, une cuisine, une salle d'eau, 3 chambres, un dressing, une salle d'eau, et une mezzanine à l'étage avec 2 chambres et un WC. Le tout pour une superficie approximative de 196,45m².

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Tribunal Judiciaire de BASSE TERRE, Zac de Calebassier Palais de justice ou au cabinet de la SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le MARDI 7 JUIN 2022 sur la mise à prix de :

CENT SOIXANTE MILLE EUROS (160 000€)

Frais en sus.

Fait à Pointe-à-Pitre, le 11 avril 2022

Signé : *La SCP MORTON & ASSOCIÉS représentée par Maître Louis-Raphaël MORTON*