

SCP MORTON & ASSOCIÉS, Avocats au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin, Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès 97110 POINTE-À-PITRE Tél 0590 82 32 45
Doss n° 20200059/LRM/KL

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE au Palais de Justice ZAC de CALEBASSIER
BASSE TERRE aura lieu une adjudication le MARDI 25 JANVIER 2022 à 10 heures 30

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE :

Madame Françoise Eliane Renée BRUNET, née le 5 mars 1950 à TOULON de nationalité française, Avocat, domiciliée rue Nana CLARK 25 rés. Coconuts, Lieudit Agrément 97150 SAINT MARTIN

DESCRIPTION :

Sur la collectivité de SAINT MARTIN (97150), dépendant d'un ensemble immobilier à usage de commerce et d'habitation dénommé « LES AMANDIERS » sur une parcelle de terre au lieudit Marigot cadastrée sous les relations suivantes :

SECTION	NUMÉRO	LIEUDIT	CONTENANCE
AE	8	Marigot	11a 70ca

Le lot numéro CENT VINGT CINQ (125) est un local professionnel composé d'une pièce avec une mezzanine. Et les 115/10 000èmes des parties communes générales.

Le syndic de copropriété est l'EURL DISCOVER FWI, agence Exclusive immobilier, 87 rue des Aborigènes - Bât ARSENAL, ZAC de Hope Estate 97150 SAINT MARTIN, le montant des charges trimestrielles s'élève à 168,77euros.

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BASSE TERRE, Palais de justice ZAC de Calebassier ou au cabinet de la SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le MARDI 25 JANVIER 2022 sur la mise à prix de :

TRENTE MILLE EUROS (30 000€)

Frais en sus.

Fait à Pointe-à-Pitre, le 25 novembre 2021

Signé : *La SCP MORTON & ASSOCIÉS représentée par Maître Louis-Raphaël MORTON*